ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в генеральный план

сельского поселения «Билитуйское» муниципального района «Забайкальский район»

№ 1 от 10.08.2023 года

**Место и время проведения публичных слушаний:**

**Место проведения:** Забайкальский край, Забайкальский муниципальный район, п.ст.Билитуй, мкр. Армейский,11, здание администрации.

**Время проведения:** 10 августа 2023 года в 12 час. 00 мин. местного времени.

**Организатор публичных слушаний:** Комиссия по проведению публичных слушаний по Проекту.

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний:** Оповещение размещенона официальном сайте сельского поселения «Билитуйское» 21.07.2023 года, в информационном бюллетене « Вести Билитуя» от 21.07.2023 года № 15, на информационном стенде .

**Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний:** срок приема предложений и замечаний по Проекту до 09 часов 00 минут 10 августа 2023 года и во время проведения публичных слушаний.

**Участники публичных слушаний:**

Председатель: Ковалёва Ж.А. (Глава Администрации сельского поселения «Билитуйское»);

Секретарь: Зимина Н.В. (специалист по социальной работе);

Минакова Е.Н. (специалист по социальной работе службы сопровождения ГУСО БСРЦ «Подросток»)

Калинина М.Э. (Ведущий специалист Администрации сельского поселения «Билитуйское»)

Муханова С.В. (Землеустроитель Администрации сельского поселения «Билитуйское»).

В публичных слушаниях приняли участие - -27 человек.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения «Билитуйское» муниципального района «Забайкальский район» разработанного специалистами ООО «НИПИ» комплексного природопользования и природообустройства.

**Основания для проведения публичных слушаний:**

Постановление администрации сельского поселения «Билитуйское»» от 21.07.2023 г. №47 «О назначении публичных слушаний по проекту «Внесений изменений в генеральный план сельского поселения «Билитуйское» муниципального района «Забайкальский район»

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступление Главы сельского поселения «Билитуйское» Ковалёва Ж.А по представленному для рассмотрения проекту «Внесений изменений в генеральный план сельского поселения «Билитуйское» муниципального района «Забайкальский район».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний не поступило.

ВЫСТУПИЛИ:

Глава сельского поселения «Билитуйское» - Ковалёва Ж.А. ознакомил с общим порядком организации публичных слушаний и изложил основные данные проекта «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения «Билитуйское» муниципального района «Забайкальский район»

Калинина М.Э...- Ведущий специалист администрации отметила, что проект «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения «Билитуйское» муниципального района «Забайкальский район»» подготовлен в соответствии с федеральными законами, нормативно правовыми актами Забайкальского края, нормативно правовыми актами администрации сельского поселения «Билитуйское». Предложила одобрить в целом вышеназванный проект и рекомендовать его к утверждению на заседании Совета сельского поселения «Билитуйское».

Разработка проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения «Билитуйское» муниципального района «Забайкальский район» осуществлялась специалистами ООО «НИПИ» комплексного природопользования и природообустройства.

Проект состоит из обобщенных схем по анализу современного состояния территории с рассмотрением проблем и направлений ее комплексного перспективного развития, включая вопросы градостроительного (территориального и функционального) зонирования территории сельского поселения, размещения объектов социального обслуживания населения, развития производственно-коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, объектов и сетей инженерно-технического обеспечения, ограничений по отношению к объектам культурного наследия и особо охраняемым территориям, анализа источников риска возникновения чрезвычайных ситуаций и требований пожарной безопасности.

Генеральный план является муниципальным нормативно-правовым актом и, учитывая местную специфику, регламентирует градостроительную деятельность на территории сельского поселения, основные направления и принципы которой определены в рамках реализуемой муниципальной градостроительной политики, формируемой утвержденной градостроительной документацией.

Генеральный план действует в пределах границ поселения. Положения генерального плана обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.. Настоящим внесением изменений предусматривается уточнение границ земель различных категорий, что связано с изменением границы населенного пункта и с необходимостью учёта участков, поставленных на кадастровый учёт,

Кроме этого, в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения предусматриваются несколько участков, под существующими объектами инфраструктуры. В земли сельскохозяйственного назначения, а также в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения предусмотрен перевод участков, имеющих категорию земель населенных пунктов и фактически находящихся за границами населённого пункта п.ст.Билитуй.

Численность населения п.ст.Билитуй – 1419 чел.

Исходя из перечисленных стратегических задач, материалов по социально-экономическому развитию поселения и с учетом сведений о размещении объектов федерального, регионального и местного (районного) значения на территории поселения в генеральном плане необходимо:

- осуществить функциональное зонирование территории поселения с определением параметров функциональных зон;

- определение местоположение и основные характеристики дорог и транспортных сооружений местного значения с учетом функционального зонирования;

- определить местоположение и основные характеристики объектов электроснабжения местного значения с учетом функционального значения.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, для включения их в протокол публичных слушаний **не выразили.**

Указанное предложение

Ковалёвой Ж.А.

Есть ещё предложения, замечания по проекту «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения «Билитуйское» муниципального района «Забайкальский район»?

Поступило предложение поддержать Проект.

Указанное предложение было рассмотрено участниками публичных слушаний и согласовано.

«За» - \_27 ; «Против» - нет ; «Воздержались» - нет.

По результатам публичных слушаний было принято решение о согласии с проектом «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения «Билитуйское» муниципального района «Забайкальский район»» и направлении его в Совет сельского поселения «Билитуйское» для утверждения.

Настоящий протокол (за исключением приложения. Список участников слушаний опубликованию не подлежит) подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте сельского поселения «Билитуйское».

Председатель публичных слушаний: Ковалёва Ж.А.

Секретарь публичных слушаний: Зимина Н.В.